

## Ändrade förutsättningar för detaljplan Kambo 1:12 m.fl. i Hyltebruk, Hylte kommun

### Bakgrund

Förslag på detaljplan Kambo 1:12 m.fl. var ute på samråd våren 2022. Detaljplanen skulle möjliggöra för ett nytt verksamhetsområde, och innebära en exploatering norr om väg 26 vid Hyltebruks södra infart. Läget längst väg 26 beskrivs som ett attraktivt skyltläge och en utbyggnad skulle kunna bidra till en ökad tillväxt för kommunen.

I planförslaget som var ute på samråd var föreslagen anslutning till väg 26 en utbyggnad av nuvarande fyrvägs korsning. Väg 26 är en nationell väg av riksintresse enligt 3 kap 8 § miljöbalken. Vägen har även nationell betydelse för funktionerna godstrafik, turism, långväga resande och dagliga resor. Väg 26 utgör även primär väg för farligt gods. Flödet på väg 26 norr om korsningen är enligt trafikmätningar från 2018 ca 5340 fordon/dygn och söder om aktuell korsning ca 7360 fordon/dygn.

I Trafikverkets samrådsyttrande efterfrågades de uppgifter angående trafikallsträng till och från området samt uppmanades till att en trafikutredning skulle tas fram. Trafikverket förespråkade då en *förskjuten trevägs korsning*. Samtliga kostnader för åtgärder på väg 26 åligger kommunen, då Trafikverket förespråkar att utbyggnad bör ske på andra sidan väg 26 samt att korsningen i sin nuvarande utformning är trafiksäker med få olyckor.

En trafikutredning beställdes av Cision på uppdrag av Hylte kommun. Resultatet av framtagen trafikutredning och beräknad trafikallsträng förväntas aktuell exploatering alstra ca 3746/resor/dygn (baserat på Trafikverkets trafikallstringsverktyg). Utredningen visade förslag på utformning av en *förskjuten trevägs korsning*, samt att skyltad hastighet skulle behöva sänkas till 60 km/h. Trafikutredningen skickades till Trafikverket för ett utlåtande/godkännande.

### Trafikverkets synpunkter och utlåtande på trafikutredningen:

Beräknad trafikallsträng beräknades baserat på att det skulle bli enbart verksamheter, inte detaljhandel. Detaljhandel skulle innebära en ännu större trafikallsträng. Men oavsett är redan beräknad ökning för hög för en trevägs korsning enligt Trafikverket.

Istället för en förskjuten trevägs korsning är nu Trafikverkets förslag en *cirkulationsplats* där det idag är en fyrvägs korsning. Cirkulationsplatsen bör ha minst samma dimensioner som den norr om Hyltebruk. En planskild korsning för gående och cyklister kommer också krävas.

### Nya trafikberäkningar utifrån förändringar i nyttjandegrad för fastigheten

Samhällsbyggnadsförvaltningen gjorde ett nytt förslag på detaljplan där utnyttjandegraden sänkts från 50 % till 25 %. Vid 25 % nyttjandegrad beräknas nu planområdet alstra 2561 resor per dygn. Trafikverket återkopplade gällande de nya beräkningarna men framhöll fortfarande att en cirkulationsplats är bästa lösningen ur trafiksäkerhetssynpunkt, och att det även kan bli lämpligt att då anlägga övergång för GC-väg i anslutning till cirkulationsplatsen.

### Kostnader

Kommunen har förespråkats en *förskjuten trevägs korsning* då detta i tidiga diskussioner har varit

mindre kostsamt än en cirkulationsplats. Cirkulationsplatsen har i grova beräkningar från trafikveket beräknat kosta ca 15-25 miljoner kr, och en förskjuten trevägskorsning ca 10-20 miljoner kr.

Trafikverket har erbjudit sig att undersöka möjligheten att medfinansiera kostnadsskillnaden mellan cirkulationsplats och förskjutna trevägskorsningar. Detta rör sig dock om en mindre summa i sammanhanget och det finns i dagsläget inga garantier för att en sådan medfinansiering skulle vara möjlig.

En liten kommun med svagare ekonomi, likt Hylte, har inte samma möjligheter att skjuta till pengar som större kommuner med starkare ekonomi har, även om behovet av utbyggd infrastruktur är lika stort eller större. Detta leder till ojämlik utveckling mellan kommuner, då kommuner med sämre ekonomi riskerar att hamna på efterkälke.

### **Pausad detaljplan**

Då kommunen inte har de medel som krävs för att finansiera en cirkulationsplats kommer detaljplanen att behöva pausas i väntan på möjlig medfinansiering/exploator.

Att en kommun själv behöver finansiera en utbyggnad av statlig väg, i det här fallet en cirkulationsplats, minskar möjligheterna till ökad tillväxt, då resurser som annars kunnat användas för lokal utveckling och service binds upp i ett projekt som egentligen borde ligga på statens ansvar. Detta riskerar att dessutom skapa en ojämlik situation där kommuner med svagare ekonomi får svårare att genomföra nödvändiga infrastrukturåtgärder, vilket på sikt kan hämma både bostadsbyggande, näringslivsutveckling och regionens konkurrenskraft.

Hyltebruk 20 januari 2026

Kommunstyrelsens tillväxtutskott

Genom

Ronny Löfquist, ordförande i kommunstyrelsens tillväxtutskott